2019第四期 总第七十二期 主办：顺天集团政工办（仅限集团内部发行）

时政要闻

# 开盘劲销 1.7 亿，燃爆湖湘

——洋沙小镇·君澜湾洋房新品首开告捷

2019 年 5 月 11 日，洋沙小镇·君澜湾臻稀湖景花园洋房盛大开盘。

［本报讯］2019 年 5 月 11 日，伴着春光，洋沙小镇·君澜湾臻稀湖景花园洋房在洋沙湖国际旅游度假区·洋沙小镇体验中心盛大开盘，洋沙小镇·君澜湾臻稀湖景花园洋房以自身独有特色受到市场的热烈响应和持续关注。开盘当天还未正式选房，嘉宾早已蜂拥而至，现场座无虚席。热烈的购房气氛感染了在场的每一位宾客，短短几个小时之内，劲销 228 套房源，创下 1.7 个亿的佳绩！

随着主持人详细介绍完选房流程及须知后，开盘活动拉开帷幕，洋房开盘选房优先至尊乐享卡客户按照排号顺序依次选房，随后悦享卡客户进行摇号选房。一系列购房流程井然有序，购房者齐聚一堂，其持续走高的人气令现场气氛不断涌现高潮，嘉宾以热情共同见证洋沙小镇·君澜湾臻稀湖景花园洋房再创佳绩！

洋沙小镇·君澜湾臻稀湖景花园洋房为何受到业界如此热捧？楼盘疯狂热销的背后，是人们对优美生态环境的向往，是洋沙湖区域厚积薄发的沉淀，是顺天集团对匠心与品质的追求，是洋沙小镇的独特人文魅力，更是客户对项目的信赖与支持。

洋沙小镇·君澜湾臻稀湖景花园洋房是洋沙小镇品牌的又一力作，是依托美丽洋沙湖国际旅游度假区景观优势打造的豪华洋房，洋沙小镇·君澜湾臻稀湖景花园洋房最大程度地满足追求完满、亲近自然的高素质人居需求，满足洋沙小镇业主对于美好生活的向往。随着洋沙湖国际旅游度假区配套环境日渐成熟，洋沙小镇君澜湾也相继为业主打造了教育、医疗、生活、娱乐、文化、体育等邻里配套设施，满足购房者的品质追求，赢得了湘阴、长沙等地广大购房者的青睐。

独有品质，奢华享受。君澜湾项目所在的洋沙小镇是顺天集团未来 5 年打造中国特色邻里文化小镇的重要项目，抢购热潮离不开洋沙小镇近几年的倾情打造，顺天集团始终以最高档的品质来要求自己，最大限度地提升居民的生活品质。洋沙小镇·君澜湾以一流的规划设计、一流的建设团队、一流的配套设施，打造邻里文化，成为洋沙小镇的活名片，为城市建设增添新的活力和魅力。

供稿：置业公司 / 吴浪

# 江西新余市政府领导一行考察顺天集团

5 月 12 日，江西新余市政府领导一行考察顺天集团。

［本报讯］5 月 12 日，江西省新余市政府市长犹霆、副市长徐文泊、秘书长傅水珠、商务局局长刘颖豪、人防办主任陈先明等领导一行莅临顺天凯宾斯基大酒店，对顺天集团进行考察，顺天集团董事长苏松泉、长沙市人大原副主任龚罗生、长沙市中浩实业公司董事长王伯达、洋沙湖国际旅游度假区副总裁何洪伟、顺天建设公司常务副总经理苏兴龙等领导参加了会议座谈。

座谈会上，首先播放了顺天集团形象宣传片，随后，苏松泉董事长对新余市政府领导一行表示热烈欢迎，并简单介绍了顺天集团二十年发展历程，以及集团建筑工程、房地产开发、酒店经营、旅游投资等经营板块基本情况及经营理念，集团始终传承“建一个项目，树一个形象，立一座丰碑，交一方朋友，领一方市场”的企业精髓。并重点介绍集团开发项目洋沙湖国际旅游度假区整体运营情况，向各位领导推介了洋沙湖国际旅游度假区资源优势和市场优势，该项目建成运营，推进了公司跨越式发展的进程，谱写了顺天发展的崭新篇章。

新余市政府领导在听取了苏董事长介绍之后对集团的发展成就给予了高度赞赏，并对顺天集团发展方向、品牌建设等方面工作高度认可，希望顺天集团充分发挥品牌和资源优势，积极参与新余城市建设，推动企业不断创新发展，愿顺天集团打造成为国内乃至世界一流的多元化企业。

供稿：建设公司 / 黄立欣

# 顺天黄金海岸大酒店全新升级盛大开业！开启华彩新篇章！

［本报讯］“三江之上，悦生活”，5 月 8 日，湖南顺天黄金海岸大酒店开业庆典在万众瞩目下隆重举行。承邀而来的各界人士以及周边邻里，共同见证顺天黄金海岸大酒店新篇章的启幕盛典。

**开业盛况，耀目三江**

在欢天喜地的锣鼓声中，喜接四海宾客，顺天黄金海岸大酒店开业盛典的序幕隆重拉开。载歌载舞亦风华，祥狮献瑞，由湖南顺天集团董事长苏松泉为祥狮点睛，寓意顺天黄金海岸“聚精会气、耀目三江”，苏董事长借点“金”的好彩头希望给大家带来福气、财运与和谐，同时祝愿在座嘉宾事业辉煌发达、身体更加健康，现场气氛热烈而隆重，掌声经久不息。

开幕仪式上，顺天黄金海岸大酒店总经理旷春雷对参加开业典礼的嘉宾朋友们表示诚挚的欢迎和感谢。他表示：“很荣幸能够带领着一个优秀的团队把一个好的酒店展现给大家，全新升级的顺天黄金海岸大酒店一定会秉承‘您的所想，我的所想’的服务理念，倾情奉献，服务好每一位客人。现场高朋满座，演绎节目绚丽多彩，来宾举杯庆祝今天这个开启新篇的历史时刻，期待顺天黄金海岸大酒店更辉煌的明天！

**黄金海岸，重新启航**

此次黄金海岸全面升级，不仅精心装修了酒店环境，同时提升了品牌文化内涵，以自然轻松休闲的生活方式，与湖湘文化意趣相结合，打造“亲邻里，家人情”的城市休闲商务酒店，给现代生活紧忙的顾客工作之余带来一份闲适惬意。

2019 年 5 月 8 日，湖南顺天黄金海岸大酒店盛大开业。

**顺启新章，感恩礼惠**

近十年来，湖南酒店行业经历波谲云诡的变化，顺天黄金海岸大酒店作为顺天集团企业文化的忠实践行者，始终坚持奉行顺天集团与时俱进勤奋勤劳的企业精神，秉承集团的“顺时永进，天道酬勤”理念，进行适时的升级调整，转专业、化危机、调产品、提质量、稳业绩，为顺天黄金海岸大酒店的持续发展创造更好的条件，同时也为湖南酒店行业稳定发展起到了助力器和稳定器的作用。

酒店的全面升级，也意味着重新定义湖南酒店行业服务接待的标准，同时更好地提升黄金海岸及顺天集团的城市品味及形象，顺天黄金海岸大酒店也将打造超四星的至臻星级服务，开启邻里品质生活新方式。

供稿：黄金海岸大酒店 / 罗亚西

# 2019 年湖南湘江新区建设工程质量安全生产标准化扬尘污染防治现场观摩暨安全生产月宣传活动在洋湖之心举行

［本报讯］2019 年 6 月，迎来了主题为“防风险、除隐患、遏事故”的全国第十八个安全生产月。6 月 14 日，湖南湘江新区建设工程质量安全生产标准化扬尘污染防治现场观摩暨安全生产月宣传活动在洋湖之心举行，湖南湘江新区建设工程质量安全监督站站长陈平、副站长熊尚湘一行出席该活动，来自建设、施工、监理的百余家单位、200 多名业内人员参加观摩。

此次观摩会由湖南湘江新区管理委员会住建环保局举办，旨在进一步强化责任主体质量安全和扬尘防治意识，稳步提升新区建设工程项目质量安全生产标准化和扬尘防治水平。经过对质量标化、安全管理、新技术规范应用、绿色施工等综合条件的层层筛选，顺天在建项目洋湖之心脱颖而出，成为湘江新区三个“现场观摩点”之一。公司及项目部对本次观摩高度重视，从前期策划到现场准备每个细节都力求精益求精，从人员签到、宣传资料的发放、现场指引等精心安排有效地推动了现场观摩有条不紊的开展。为更好的让前来观摩人员更加深刻直观的了解洋湖之心项目的优良创建过程，公司在定型化安全通道两侧设置了实测实量数据二维码展示；为更好的了解工程的施工工艺及工程质量常见问题的解决方法，项目部设置了质量样板区、VR 安全体验区、楼层实体样板展示区、新技术应用图解区等，并在每个专题区域配备项目部专业管理人员进行讲解和答疑，不但加强了沟通并且更好的和业内专业技术人员进行了最新技术交流学习。

本次观摩重点介绍了洋湖之心 C 地块项目①智慧工地手机 APP 质量安全管理系统，能够第一时间了解施工现场第一手真实资料；②实测实量数据二维码展示，将每一分项进行记录和形成可追溯性；③外墙构造、线条、滴水线一次成型；④洞过梁、构造柱一次结构一次成型、高精度砌块施工，很好的进行了设计优化，并且提高了质量的综合控制目的；⑤消防水管永临结合，提质增效的同时，加强了过程中的资源合理利用；⑥安全交底采用 VR 模拟技术，对工人的安全交底更加的直观有效；⑦铝膜＋爬架施工体系，达到了提质增效，减少成本投入；⑦临边采用定型化防护，不仅方便了对场容场貌的管理，也达到了资源的循环利用；⑧对现场进场人员采用实名制通道，强化了安保，确保了职工安全管理；⑨利用雨水回收系统进行降尘，达到了对资源利用和扬尘控制的双层效果；⑩现场 8 个 100%扬尘防治措施，起到了模范带头作用。

观摩期间，前来的业内专业人士均对湖南顺天建设集团有限公司的综合管理给予了高度的评价，并强调会将这些先进的管理理念带回到自己所在单位和项目部进行推广。而这也是项目部很好的执行了公司“建一个项目，树一个形象，立一座丰碑，交一方朋友，领一方市场”的企业使命。会后陈站长也表示，对本次观摩成功开展表示欣慰，顺天建设洋湖之心项目严格的综合项目管理水平和先进技术的应用推广对稳步提升新区建设工程项目质量安全生产标准化和扬尘防治水平起到了良好的促进作用，具有代表性和示范作用。

此次观摩不仅促进了业内的学习交流，同时也树立了行业口碑与广泛影响，更是顺天建设引领市场的综合表现，进一步推进了顺天建设在湖南乃至全国各省市的长远发展。

供稿：建设公司 / 黄彬

# “遇见·洋沙湖”征文、摄影大赛颁奖典礼隆重举行

［本报讯］6 月 22 日，湖南顺天集团“遇见·洋沙湖”征文、摄影大赛颁奖典礼在湖南首届中国特色邻里文化高峰论坛活动现场隆重举行。此次高峰论坛与颁奖典礼均以文化为灵魂，以山水为载体，交辉相映，将洋沙湖、洋沙小镇这一方生态秀美风水宝地展露无遗。

湖南顺天集团在庆祝改革开放 40 周年、迎来新中国成立 70 周年之际，为践行习近平总书记提出的“绿水青山就是金山银山”绿色经济发展理念，进一步激发社会各界对“洋沙湖”这一绿水青山生态佳作的热爱以及对美好生活的向往与追求，特组织举办“遇见·洋沙湖”主题征文、摄影大赛。

顺天集团董事长苏松泉先生为特等奖获得者颁奖。

大赛设特等奖 2 名、一等奖 4 名、二等奖 6 名、三等奖 12 名，奖品价值分别为 1 万元、5000 元、3000 元和 1000 元，另外还设置优秀作品奖 32 名。大赛期间，组委会收到了来自北京、上海、福建、安徽、湖北等 20 多个省、市、自治区的文学爱好者与摄影爱好者的参赛作品，共收到诗文作品 200 余件，摄影作品 1000 余件。经专家评委会认真评选，评选出诗文类获奖作品 24 篇，摄影类获奖作品 32 幅。获奖作品均以不同形式，从不同角度反映了洋沙湖美丽自然山水与深厚人文历史。

颁奖典礼现场，来自全国各地的部分获奖者齐聚洋沙小镇，就文学摄影交流经验。从安徽赶来参加颁奖典礼的倪邦瑞先生是中国散文学会会员，他的作品《在蓝一方》获得了三等奖。此次，他特意携夫人与好友在洋沙湖游玩了两天，对顺天集团搭建文化艺术交流平台表示了衷心地感谢。

目前，组委会已将部分诗文优秀作品和摄影优秀作品汇编结集，编印成《上善洋沙湖》一书，供集团内部学习交流。

供稿：集团党委办

本期责任编辑：刘倩

顺天集团 SKYER GROUP SINCE1999
主办：顺天集团政工办（仅限集团内部发行）
顺天报 SKYER NEWS
2019第四期 总第七十二期 A1
SKYER GROUP 顺时永进 天道酬勤 SKYER GROUP

权威发布

# 以邻为亲 与邻为美

——湖南首届中国特色邻里文化高峰论坛在洋沙小镇盛大召开

［本报讯］由湖南顺天集团·洋沙小镇举办的“湖南首届中国特色邻里文化高峰论坛”6 月 22 日在湖南省湘阴县洋沙小镇盛大召开。

中国人世首席谈判代表、博鳌亚洲论坛原秘书长龙永图，省政协副主席张健，湖南省人大常委会原党组副书记、副主任陈叔红，湖南省人大常委会原副主任、省文化艺术基金会主席肖雅瑜，省文化旅游厅副厅长尚斌，著名文化学者、诗人、湖南省文化旅游厅副巡视员王鹏，湘阴县委副书记、县长李镇江，岳麓书院院长肖永明及湖南顺天集团董事长苏松泉等政治经济文化名人，各大新闻媒体朋友、洋沙小镇业主代表以及受邀的支持中国传统邻里文化传承和发展的各界嘉宾，群英荟萃为中国特色邻里文化传承与发展赋能。

湖南顺天集团董事长苏松泉在致辞中表示：“传统经典并且与时俱进的邻里文化，是中华民族文化复兴和文化自信的重要组成部分。以邻里文化凝聚共识、以美好生活融汇心灵，旨在提高洋沙小镇业主的生活质量，增进邻里融洽与社会和谐，同时，为中国特色邻里文化的发展增光添彩。”

在高峰论坛上，湘阴县委副书记、县长李镇江在致辞中表示：“湘阴作为湖湘文化重要发源地之一，现今，发展基础越来越坚实，发展环境越来越优化，发展态势越来越强劲，发展空间越来越广阔，洋沙湖国际旅游度假区就是湘阴加速开放开发的一个缩影。同时，此次湖南顺天集团·洋沙小镇举办的“湖南首届中国特色邻里文化高峰论坛，契合了党中央提出的共建共治共享新型社会治理模式的号召，体现了构建和谐社会的发展需求，顺应了当下人们对美好生活的向往，彰显了洋沙小镇新邻里、新社风、新标杆的价值追求，对于推动社会主义核心价值观内化于心、外化于行具有重要意义。”

6 月 22 日，湖南首届中国特色邻里文化高峰论坛在洋沙小镇盛大召开。

在高峰论坛上，中国人世首席谈判代表、博鳌亚洲论坛原秘书长龙永图，做了关于“人类命运共同体与创新型社会”主旨发言，他谈到：“人与人之间的关系是建立在和谐共存的基础上，就好比人类命运共同体是建立在人类利益共同体基础上，因此，要处理好这层关系，要树立双赢的理念，要追求共同的利益、理想、价值观，同时要与人为善、相互尊重、相互爱戴，还要汲取传统文化与其他地域文化的精粹。”龙永图认为这样就能更好的实现和谐、安宁，也能实现共同发展、进步、共赢的局面。这其实就是构建人类命运共同体理念在社区文化建设上的运用，也是通过这一理念探索创新型社会治理模式。

岳麓书院院长肖永明以孔圣人、孟母择邻而处、千金买邻、六尺巷等广为流传的邻里故事，深入浅出地讲述了传统邻里关系的特点及其对于建设美好的社区文化的借鉴意义。他认为：“尽管邻里关系在现代发生了很大的变化，出现了诸多与传统社会不同的新特点，但中国传统处理邻里关系的历史经验和道德传统仍然值得我们继承，发扬光大。”

湖南省文化和旅游厅副巡视员王鹏以“构建和谐善美的邻里关系”为主题，对构建良好的邻里关系提出“好的家风是前提、适当距离产生美、邻里交往礼为先、生活之中多帮忙、善化戾气为祥和”的建议，倡导我们“从自身做起，从现在做起，从身边的小事做起，与共居一地、一楼、一个小区的人建立起和谐善美的邻里关系，让我们共同居住的家园永远散发着爱的味道、闪耀着爱的光芒，成为诗意的栖居！”对诠释邻里文化与现代社会治理具有时代价值。

湖南顺天集团董事长苏松泉致辞。

中国入世首席谈判代表、博鳌亚洲论坛原秘书长龙永图做关于“人类命运共同体与创新型社会”主旨发言。

湘阴县委副书记、县长李镇江致辞。

湖南卫视著名主持人李兵作为此次高峰论坛的特邀嘉宾主持，在与诸位先生的互动中深情的说道“在内心深处，邻里之间那份亲情始终无法被抹去，依然在期盼着，来自邻里的一份温暖，来自“家”的一份温情。”他认为“邻里之情，不是与生俱来的，它来自家庭的言传身教，来自于血脉的传承。”

湖南顺天集团以洋沙小镇为载体，倡导的“以邻为亲、与邻为美”的邻里核心价值观，打造“具有中国特色邻里文化小镇”，积极探索邻里文化的实践路径，是一个企业的美好情怀，也是一个企业的社会担当。此次，针对邻里文化举办的高峰论坛，对于和谐社区建设与邻里文化互动发展有着积极深刻的意义；对于如何践行十九大报告中提出的“共建共治共享”新型社会治理模式有了新的探索与成果，对于如何实现人们“向往的美好生活”有了更高的追求与目标。

传承与发展中国传统邻里文化需要更多地学习与探讨，但在建设新邻里、树立新世风的过程中，借鉴中国亲邻睦邻的优良传统，是我们应该珍视的宝贵的精神文化资源。

供稿：集团党委办

# 凝心聚力开好局，奋斗拼搏正当时

——记顺天集团 2019 年二季度工作会议

5 月 13 日晚 19 点，顺天集团 2019 年二季度工作会议在焕然一新的顺天黄金海岸大酒店五楼顺福厅顺利召开。

［本报讯］2019 年 5 月 13 日晚 19:00，湖南顺天集团 2019 年二季度工作会议在焕然一新的顺天黄金海岸大酒店五楼顺福厅召开，来自集团总部及各分子公司共计 160 余名公司中高管人员参加了此次会议。

会议开始，在嘹亮高亢的《顺天之歌》伴奏下，与会人员一同回顾了 2019 年一季度公司各项经营、接待、大型活动、员工培训等各项工作。2019 年一季度，集团及各分子公司以“发展新思路、奋进新目标、注入新动力、创造新成就”二十字工作方针为指引，全面提升“服务意识、管理意识、专业技术意识、领悟执行意识”五大职业化素养意识，认真按照年度工作计划开展各项经营管理工作，并举办了大型新春招聘会、洋沙湖花海彩虹跑、君澜湾绿色施工观摩会、洋沙湖湿地公园第 38 届“爱鸟周”及“护鸟飞”活动等大型活动，在社会上引起强烈反响。

集团督查组组长、集团人力行政总监张菱女士代表 2019 年年初新成立的督查工作小组在本次工作会议上将一季度的各分子公司督查及评分情况向与会的管理人员进行了通报。从通报的情况看，各分子公司一季度的经营目标基本达成，个别公司的部门部分指标未实现预期，尚需努力。

为做好“典型引路”工作，本次会议上，集团公司安排顺天项目公司总经理胡杰和顺天黄金海岸大酒店总经理旷春雷作为一季度优秀单位代表上台发言。“奋斗”、“转变工作方式”“创新经营思路”、“责任上肩”、“担当作为”等词语不断在胡总和旷总的发言中出现，成为发言中的高频词汇。两家公司充分贯彻执行集团年初工作会议精神，将“二十字工作方针与五大意识”融入经营管理工作中，内化于心，外化于形，用 2 个多月的时间完成了顺天黄金海岸大酒店整体装修改造，创造了业界佳话。

苏松泉董事长在二季度工作部署的讲话中强调，集团督查组要切实扩大督查范围、深入各分子公司重点工作，督查问题要更聚焦，督查重点要更突出，督查目标要更明确，要以强有力的督查倒逼各分子公司管理人员工作落实，推动二季度工作计划的落地见效。

苏董强调，各分子公司要进一步转变教条主义、官僚主义的工作作风，提高主动担当、主动作为的意识，强化工作领悟力和执行力，各分子公司要聚焦工作重点，突破工作难点，以鲜明的问题导向推进公司重点工作任务的完成。苏董同时对二季度各分子公司重点工作做了安排与部署。

有人说，“历史总会在一些特殊的年份给人们以汲取智慧、继续前行的力量。”2019 年顺天集团提出了实现“百亿顺天，百年顺天”奋斗目标的发展“新声”；集团采用“一手抓经营，一手抓督察”的创新工作方式助推各公司指标达成；一季度集团各分子公司的经营开局良好，一切均彰显着顺天集团蓬勃发展与奋进的姿态。

凡是过往，皆为序章。2019 年二季度工作会议圆满结束。相信各分子公司将会以非常之力、恒久之功认真落实好集团董事长在会议中的工作指示，将“二十字工作方针与五大意识”融入经营管理工作中去，以时不我待，只争朝夕的奋斗者姿态，奋发团结地共同谱写发展的新篇章，创造发展的新业绩！

供稿：集团党委办

顾问：苏松泉 主编：刘倩 编委：李丹 张婕 聂梅花 廖姣 黄立欣 罗亚西 曾梦龙 钱智平 廖巍 贾薇

2019第四期 总第七十二期 主办：顺天集团政工办(仅限集团内部发行)

短讯

## 服务百分百，沟通“零距离”

［本报讯］为加强物业公司与业主之间的相互沟通，倾听业主心声，提升服务品质，2019年4月19日，物业公司副总经理熊超及悦榕湾项目经理梅学红等一行利用一整天时间开展小区入户拜访工作。当天拜访了悦榕湾一期多户业主，送上了乔迁祝福。与此同时，也搜集听取了包括园区安全管理、工程维修保养、绿化保洁、邻里文化建设等主要问题。

沟通“零距离”。

拜访中，大家带着公司的关心及问候来到小区两位90岁左右的年长者家中，了解到因工作原因两位老人儿女长期不在身边，老人们身边朋友比较少，生活交际圈也很小，渐渐的找不到倾诉的对象，他们害怕孤独，渴望被关注。物业公司高管了解到此情况后，表示今后会定期对两位老人进行拜访，照顾他们生活起居的不便，常与老人聊聊天、拉拉家常，缓减其日常儿女长期不在身边的孤独和寂寞。当我们要和老人们道别时，老人们用激动与期盼的眼光看着我们，拉着我们的手……

通过这次物业公司工作人员对业主的拜访，一方面了解到了业主的心声，在接下来的时间里物业公司将针对业主提出来的宝贵意见进行认真总结和改进服务；另一方面加深了与业主之间的感情，受拜访的业主对物业人员的服务态度给予了十分肯定的评价，纷纷表示会支持物业的工作，同时接受物业对小区问题的改进服务工作的监督。

顺时物业以提高业主满意度为导向，会持续开展拜访活动，了解业主对物业服务的要求和建议，收集“第一手”心声，明确“第一位”目标，力争“每一户”满意！

供稿：物业公司 / 梅学红

## 欢乐洋沙，与你童行

——首届小哈佛亲子运动会圆满落幕！

［本报讯］6月4日上午，沐浴着明媚的阳光，伴随着孩子们的欢声笑语，洋沙小镇与小哈佛幼儿园合作举办了一场别开生面的亲子运动会，大家的脸上都洋溢着灿烂的笑容，孩子们的心在趣味横生的运动中乐开了花。

一百多名家长、孩子和老师，走出教室、走出幼儿园，来到风景美如画的洋沙湖国际旅游度假区，感受微风的轻抚，领略阳光的暖意。孩子们难掩激动心情，开心地手牵着手，有序地排队准备开始活动。有家长们和老师充满爱的陪伴，孩子们的开心溢于言表。

孩子们牵着衣服排着队，欣赏着沿途的风景，迈着欢快的脚步走到洋沙小镇营销中心，宽阔的室外大草坪因为小朋友们的到来，显得生气盎然。

充满趣味的亲子运动会正式开始，现场的气氛被推向高潮，不但孩子们玩得起劲，家长们也沉浸其中，妈妈们负责喊口号打拍子，爸爸们个个拿出力拔山兮气盖世的劲儿，仿佛又回到了跑跑跳跳的童年时光。

首届小哈佛亲子运动会圆满落幕！

愉快而又火热的运动会结束后，活动场地转移至洋沙小镇营销中心内，精致的沙盘模型瞬间吸引住了孩子们目光，纷纷驻足观看。家长们在签名墙签上了自己的名字，之后不忘给孩子留影纪念。

一场妙趣横生的亲子沙画大赛拉开帷幕，孩子们和家长们一起现场创作，“小画家们”都认真学习沙画技巧，充分发挥自己的想象力。通过撒、抹、点、推、漏、刮等多种手法，一幅幅充满童趣、无满幻想、充满活力的图画，呈现在大家眼前。

经过一番激烈的角逐，有数位才华洋溢的小朋友和家长共同创作的沙画分别获得了名次，老师为他们送上了精心准备的玩具和玩偶作为奖品，鼓励小朋友们对艺术创造的积极性。

临近中午，孩子们都肚子饿了，营销中心内精心准备的美味冷餐会成了孩子们学会分享食物和分享快乐的宝贵机会。

欢乐的时光总是如此短暂，本次亲子运动会到此圆满落幕。活动中，孩子们开阔了眼界，增长了知识，更锻炼了体力、耐力和意志力以及团队的合作能力、秩序感等，体验到了集体活动的乐趣，这是多么宝贵的成长经验。对于家长们而言，这次愉快的活动也给他们带来了太多的美好记忆和说不完的话题。细心负责的小哈佛幼儿园老师们在活动过程中也积极地适时参与和引导，家长们对老师们所展现出的爱心、耐心、细心和专业坚毅了大拇指。

供稿：置业公司 / 吴浪

## 浓情端午享欢乐 幸福和谐邻里情

——2019年顺时物业“粽”动员

［本报讯］五月初五是我们中华民族的传统节日——端午节，为继承发扬传统文化，让业主感受到浓浓端午情，丰富业主的精神文化生活，促进邻里和睦，顺时物业洋沙小镇·悦榕湾物业服务中心在小区内举办了“邻里一家亲，祥和庆端午”的主题活动，与业主共同度过快乐、温馨的传统节日。

夏日的空气中夹杂着粽叶的香味，每每这个时候，看着那诱人的粽子和绚烂的气球，都不由得心生欢喜。服务中心工作人员事先精心准备了水果、银耳枸杞汤、以及粽叶、提前泡好的糯米、红枣、绳子等包粽子材料，热情洋溢地等待着各位业主及住户前来参与活动。

下午14：30，活动正式开始。为调节气氛，客服中心安排了端午节文化知识题抢答环节，通过举手抢答端午文化知识题的方式，来抢夺“最佳优胜奖”，获取精美小礼品。题目一出，业主们都争先恐后举手抢答，有的还直接脱口而出，让人惊喜万分。传统佳节的文化魅力，一下子就把现场气氛带动起来。

紧接着，为了让每位参加活动的业主零距离感受中华传统节日的魅力，展开了今天的重头戏——包粽子比赛，比比看谁在规定的时间内包的粽子最多。自己包的粽子不但可以带回家，而且物业还有礼品相送。虽然天气有些炎热，但业主们参与度都非常高，大家一到活动现场，立刻围在桌子旁开始包粽子。物业工作人员和业主们齐动手，有技术娴熟的老手，也有现学现卖的新手，大家双手麻利地将粽叶卷成漏斗状，用糯米充实，将粽叶包好。尽管大家手艺参差不齐，包出的粽子形状各异，但相互间有说有笑，看着自己动手包的粽子，大家脸上都布满了暖暖的笑意。

活动在大家的欢声笑语中圆满结束。此次活动拉近了物业与业主之间、业主与业主之间的距离，营造了“邻里一家亲，我们都是一家人”睦邻友好的洋沙小镇邻里文化氛围。顺时物业将再接再厉，努力将亲情化的服务传递给更多洋沙小镇业主，让大家真正感受到顺时物业的贴心服务。

供稿：物业公司 / 梅学红

2019年顺时物业“粽”动员。

员工培训

## 打造卓越执行力团队，助力全年目标任务达成

——记顺天集团《企业卓越执行力塑造》培训

［本报讯］为贯彻集团公司4月10日“关于开展加强工作作风建设，切实提高执行力”活动要求，进一步深化集团各分子公司管理人员对提高工作执行力的认识。4月29日，集团总部组织全体中高层管理人员在洋沙湖国际旅游度假区管理中心207会议室开展了为期一天的《企业卓越执行力塑造》的专题培训，全集团公司共计160余人参加了本次培训。培训特邀中国企业家协会高级培训师/咨询顾问、北大EMBA班/总裁班客座教授、国家经理人培中心特聘讲师——杨帆老师为中高层管理人员授课。杨帆老师曾为国内百余家知名企业各级管理人员提供过多个主题咨询、培训与辅导，均取得优异效果。

此次课程，杨帆老师从组织与团队执行瓶颈、组织高效能管理模式、卓越执行模式的组织实践、组织与团队卓越执行模式构建四个方面展开授课与分享，为集团各分子公司中高层管理人员在今后的工作中构建“全员、全方位、全过程”的卓越执行力模式，提高公司整体执行力奠定了基础。

执行力包括个人执行力和组织执行力。个人执行力包括两层意思：一是完成任务，二是对工作结果负责。员工工作为什么执行力不高，执行效果不好，原因在于员工的想法没有改观，员工认为“我只做你让我做的事，我不关心你要的结果如何。”作为管理人员，应积极通过各种方式帮助员工改变这种观念，不仅要提高员工工作执行效率，更要提高员工的工作执行质量。

培训中，杨帆老师重点讲授了组织执行力目前面临的瓶颈及解决的办法。随着市场经济发展及时代的变化，企业管理对象和管理关系的矛盾日益凸显，企业管理人员应扬长避短，与时俱进，顺应时代发展规律，不断更新自己的管理方式和管理手段。如何提高组织执行力，杨帆老师创新性地提出了绩效管理、学习管理和价值管理三大系统动态、循环、相互作用的组织高效执行模式。杨帆老师提出企业传统的、单一的绩效管理方式只能保证公司员工遵规守纪、在相对公平的环境下工作，不能支撑员工创造卓越绩效，若能一方面结合学习管理，打造学习型组织，另一方面引入价值管理，在企业构建发现优秀员工的机制，三者结合，才能创造企业卓越绩效。杨帆老师还为在场的中高层管理人员提炼出构建学习型组织的要求：一是组织全员参与；二是基于实践；三是组织员工做好分享、反思与反馈工作。在如何构建发现的机制上，杨帆老师认为管理者要学会搭好三大平台，即搭擂台、搭舞台、搭讲台，且三大平台要一起使用，并用于具体的管理任务，通过搭平台，发现员工的小进步、小优点、小亮点，通过抓小事来抓管理趋势，通过活动形式提升管理效能。

4月29日，由集团总部组织的《企业卓越执行力塑造》的专题培训在洋沙湖国际旅游度假区管理中心207会议室顺利举办。

本次培训，杨帆老师用生动幽默的案例、最新最前沿的管理知识开拓了集团中高层管理人员的视野，增强了管理人员的管理知识和技能水平，为集团各分子公司提高工作执行力，助力各公司目标任务的达成奠定了良好基础，实现了培训的预期效果。

供稿：酒管公司 / 李丹

员工活动

## 知识竞赛展风采，企业文化促发展

——记顺天酒管公司“园区知识趣味大PK”活动

［本报讯］为提高员工对洋沙湖园区及酒店营运知识的熟知和了解，促进洋沙湖酒管公司团队凝聚力和集体荣誉感，5月份，顺天酒管公司组织洋沙湖酒管公司员工在洋沙湖旅游度假区帐篷酒店举办了一场“园区知识趣味大PK”的活动。

本次活动的组织得到了洋沙湖酒管公司管理团队的大力支持和积极响应。活动前，共收到来自房务部、餐饮部楼面、厨房和管事以及工程部7支参赛队伍共计21名员工参与报名。在活动开始前一周，顺天酒管下发洋沙湖景区100问、顺天企业文化、星级饭店服务访查规范、洋沙湖酒管公司产品知识等内容，并下发活动比赛通知及比赛相关流程，供参赛选手提前做准备。活动当天还特邀顺天酒管公司总经理柯玉荣女士和洋沙湖酒管公司总经理陈妙祥先生、总经理助理俞丽女士及餐饮总监黎若来先生为本次比赛活动做评委及监督人，确保本次比赛的公平公正。

活动首先由顺天酒管公司行政人事经理黄捷先生宣布开场并公布比赛规则。比赛分为三个环节：第一个环节“部门知识大PK”，每队共5道必答题，题目均为集团和洋沙湖旅游板块知识，由主持人指定人员答题，答对得分，答错不得分，不扣分；第二环节“大家来抢答”，主持人出题，选手抢答，答对得分，答错不扣分，题目为洋沙湖景区100问、顺天企业文化、星级饭店服务标准。此次比赛突破以往的赛制模式，增加了附加题，即第三环节“大胆为王”，选手选择答题，答对加分，答错扣减分，题目范围为洋沙湖景区100问、洋沙湖酒管运营知识、企业文化、消防安全知识、脑筋急转弯。此项环节的设立为前两个环节落后的队伍提供了成功翻盘的机会，大大增加了比赛结果的悬念。比赛现场，各位参赛选手积极参与，激情高涨，台下的员工也是跃跃欲试，活动现场气氛热烈，欢笑声、喝彩声不断。经过激烈的角逐，来自房务部的降龙队、伏虎队，和来自餐饮部楼面的战狼队分别获得了前三名。顺天酒管公司总经理柯玉荣、洋沙湖酒管公司总经理陈妙祥、洋沙湖酒管公司总经理助理俞丽分别为获奖团队颁奖。

企业的长远发展离不开员工对企业文化的强烈认同和认知。本次园区知识趣味大PK比赛活动为洋沙湖酒管公司员工搭建了展示自我、检验自我的平台，也为公司深入加强企业文化的宣贯拓宽了新思路。顺天酒管公司通过协助下属酒店开展团建活动，通过以赛促管的方式增强了下属酒店员工的业务知识水平，提高了洋沙湖酒管公司全员的团队凝聚力和集体荣誉感，也力求通过这种丰富多彩的团建活动为下属酒店的经营管理发挥助推器的作用。

供稿：酒管公司 / 肖榕


2019第四期 总第七十二期 主办：顺天集团政工办(仅限集团内部发行)

学习分享

## 追梦路上，唯奋斗方得始终

——黄金海岸大酒店总经理旷春雷在顺天集团2019年二季度工作会议上的发言

尊敬的董事长、胡总、各位领导、各位同仁：

大家晚上好！

非常感谢董事长，感谢集团公司，感谢在座的各位领导，让我以一名顺天集团改革与发展的参与者、实践者和推动者站在这里，回顾一季度酒店停业装修升级各项工作，我百感交集，有辛酸、有泪水，也有感动和欣笑，更通过两个多月的装修和开业筹备工作的实践，对集团董事长今年提出的二十字方针和职业化素养五个意识的有了深深的感知和体悟。

**一、转变思想，用二十字方针寻求餐饮新突破**

2019年一季度，在集团及各公司的大力支持下，顺天黄金海岸大酒店进行停业装修升级改造，力争以更加适应社会经济形势和市场需求的产品和服务面向我们的客户。

餐饮一直是黄金海岸大酒店的主打产品。酒店装修伊始，我和管理团队一直在思考，顺天黄金海岸大酒店的餐饮该如何定位？如何破局前行？集团董事长年初工作会议提出的四个新和职业化素养五个意识给了我们关键的启发和指引。酒店管理团队一致认为，酒店未来的发展必须要有新思路，新思想，管理人员一定要打破传统管理方式，要树立新目标，要有新作为。

为更好地找准酒店餐饮定位，形成顺天酒店餐饮特色和餐饮品牌，打造适应市场需求的餐饮产品，为未来酒店持续健康运营注入持久动力，酒店专门成立餐饮工作小组，并开展“走出去”的学习活动。为开发酒店自助餐厅的出品及运营模式，仅一个月，工作小组先后到新长福、凯宾斯基酒店、冰火楼、湘宴谈厨、菜园子、美洲风情巴西烧烤自助餐厅等同行优秀酒店、社会餐饮学习、考察。同时，为做好海鲜城的经营，安排采购、厨师长前去广州黄沙海鲜市场调研，虚心向海鲜产品餐饮经营商取经，力争打造市内酒店平价海鲜餐厅品牌，为酒店做出亮点，做出特点的目标而努力，真正打破酒店餐饮经营模式，开发酒店宴会产品之外的酒店经营特色，向市场要效益，向顾客要口碑，提升酒店的市场竞争优势，确保酒店餐饮在未来的市场竞争中立于不败之地。从开业当天，各界朋友到酒店参观后反馈来看，酒店本次自助餐厅和海鲜城的装修及经营已取得良好的社会反响。未来，我们将持续关注顾客对餐厅的建议和意见，不断完善和优化经营管理。

**二、团结协作，用五个意识给酒店开业持续赋能**

百川汇海可撼天，众志成城比金坚。为确保酒店装修升级改造及2019年酒店经营业绩实现飘红，酒店管理团队一季度按照董事长制定的开业日期开展各项装修和筹备工作。

在整个的装修过程中，从装修效果图的确定、装修施工进度计划的确定、酒店装修物品的采购、酒店物品的腾挪搬运，到施工现场的安全巡查、工程施工与未来酒店管理需求的沟通对接、酒店部分设施设备的现场保护、装修后的撤场与后期维护管理等等，酒店与项目公司管理施工团队和集团公司采购团队密切配合，通力合作，相互服务，在各项工作中充分贯彻和践行了集团公司提出的服务、管理、专业、未来发展的要求。

在酒店开业筹备工作中，从酒店的人员分流安排、员工招聘、员工培训、开业营销活动方案的制定、筹备工作进度表的制定等工作，酒店各部门得到了来自集团公司和酒管公司领导及专业人士的大力支持和配合。在5月8日的开业庆典这个重要时刻，承蒙集团及各分子公司领导的关心与关怀及各兄弟单位的大力支持与协助，协助酒店开展营销推广活动和接待工作，使酒店开业庆典取得圆满成功，酒店开业经营实现满堂彩，酒店的开业在开福区周边取得良好的市场效应和轰动效应。

**三、甘于奉献，用顺天精神建设酒店铁军**

成绩不是喊出来的，而是撸起袖子加油干出来的。3月底到现在，酒店一直处在紧锣密鼓的开业筹备期，酒店留守人员个个夜以继日地坚守在各自岗位上，连续工作半个月以上，每日工作12小时，休息日因为工作赶回酒店更是常态。为了保证酒店按时开业，管理层纷纷提前返岗，每日召开早、晚两个工作会，早上制定全天的工作计划，晚上反馈当日工作完成情况，事事抓落实，件件看成效，无周末、无节假日。即便在如此高强度、高压力的状态下，大家依然不言苦、不喊累。在整个装修及开业筹备期，我经常告诫管理团队人员，酒店目前处于攻坚克难的时期，问题与事务凸显期，工作千头万绪，繁杂琐碎，需要我们管理人员勇担当，善作为，不能随着困难和压力增多，逐渐削弱担当实干的状态，凡事有利于酒店保质保量完成装修的事情，凡事有利于未来酒店经营管理的事情，都要苦干实干及巧干，以钉钉子的精神，按照筹备工作进度计划，做实做细做好各项工作，确保酒店如期开业。在这里，我也要感谢我的团队，感谢酒店的每位员工挺过来了，坚持下来了，2019年的工作，我们已取得阶段性胜利了。未来，请大家跟我一起继续前行。

舞台再大，自己不上台，永远只是个观众；平台再好，自己不参与，永远只是个局外人。唯有奋斗，方能体现人生的价值；唯有奋斗，方能创造人生最大的幸福感；也唯有奋斗，方得始终！在酒店这次装修改造和筹备工作中，我和我的管理团队切身体会到集团董事长年初提出的四个新和五个意识的深意。我们也将在今后的工作中坚定奉行集团公司的要求，为酒店的持续健康经营建立坚固的精神堡垒。

谢谢大家！

## 不负春光争朝夕 凝心聚力开好局

——项目公司总经理胡杰在顺天集团2019年二季度工作会议上的发言

尊敬的董事长、各位领导、各位同仁：

大家晚上好！

今天我们欢聚一堂，在焕然一新的黄金海岸大酒店召开一季度工作总结会议。首先感谢集团让我作为代表发言，我想这既是至高的荣誉，更是莫大的鞭策。

一年之计在于春，一生之计在于勤。春天的谋划与耕耘，不仅是遵循节令的规律，更是对新一年辛勤劳动的催促和鞭策。新年伊始，集团组织各分子公司中高管召开了以“发展新思路，注入新动力、奋进新目标、创造新成就”以及“提升服务意识、管理意识、专业技术意识、未来发展意识、领悟执行意识”为主题的学习和讨论会议。会后，我们公司迅速掀起了一股宣贯和学习的高潮，从公司到项目、从管理层到一线作业人员，横向到边、竖向见底，取得了较好的反响，让全体员工统一了思想，提高了认识，并迅速进入工作状态。一季度走来，取得了一些成绩，也发现了存在的一些问题。下面我向董事长、各位领导及各位同仁作简单汇报。

**第一部分：一季度生产经营情况**

**一、一季度形象进度**

目前公司在建九个项目，施工进度相对于年初制定的进度目标，均未出现较大偏离。其中黄金海岸酒店装修提质项目已如期竣工，新新花园、双河湾农民安置小区、洋沙湖大道、滨江南路提质改造工程3个项目已进入竣工扫尾阶段，洋沙小镇·君澜湾一期、藏珑·湖上国际花园3.3期、滨河北路二标等项目按照既定的目标稳步推进，万润·璞提时光、武广七里小学项目已进场并基本完成土方工程施工。第一季度已完成产值约2.06亿元，完成季度目标任务的106.29%，完成年度目标任务的14.71%。

**二、质量和安全管理**

质量是企业生存的根基，建筑业不是高科技行业，只有过硬的产品质量才能成为我们企业的核心竞争力，才能铸造出“百年顺天”这块金字招牌。公司目前以君澜湾项目为试点，全过程全工序推行样板先行的质量管理理念，所有材料采购必须先送检封样，所有工序开工前要做好样板展示，完工按样品验收。同时工程部配备了质安专员，不定期进行项目质量安全检查，重点排查质安全通病等隐患。通过努力，一季度全公司未出现一例重大质量安全事故，甲方投拆率为零。

**三、财务、成本和预结算管理**

财务、成本、预结算均属于经济建设工作范畴。建国以来，国家制定了以经济建设为中心的基本路线。对于企业，我们更应该要做到一切以经济建设为中心，如果说质量是企业生存的根基，那么效益就是企业成长的源泉。公司根据“四新”“五意识”制定了详细的预结算、财务管理办法。预算人员到一线做好成本、产值的预算、核实工作，并狠抓材料采购、机械计时、变更签证等工作。已竣工项目的竣工结算工作制定时间节点稳步推进。财务部门加强收、支管理，规范各种票据与报销手续。要求所有项目经理必须一手抓生产管理，一手抓经济工作，项目的成本、变更、结算、财务工作，项目经理均为第一责任人。一季度在财务、成本、预结算管理工作上有较大改进。回笼资金达1.32亿元，完成季度目标的105.61%，年度目标的22.04%。

**第二部份：“四新五意识”领悟执行效果**

为贯彻落实好集团年初制定的“四新五意识”工作方针，项目公司紧跟集团步伐，按照公司本部、公司与项目部、项目部全员三个层次，在整个一季度进行了全方位、全过程的学习、讨论和领悟，然后落实到每个项目、每个岗位的工作当中去，并做到及时反馈、及时纠偏、学以致用。

**一是大力做好规章建制工作，也就是编制规范、定位目标的过程。**

公司健全了各部门及各项目的规章制度，特别是督查制度。成立了以我本人为组长的工作督查小组，对现场质量安全管理、成本管理、综合管理进行全方位督查，做到有错必究、有错必改、处罚必严，督查组一季度开出整改通知单16张，罚款金额23000元。从三月份开始，公司执行项目经理及公司部门经理月度例会制度，会议分为四个议题：汇报项目现状、对比上月计划、发现问题和解决问题。会议使项目上的问题能得到集思广义和及时解决。同时加强了公司财务、预算、采购部门与各项目之间的横向沟通，增强了公司的向心力和凝聚力，大大的提高了管理的效益。

**二是持之以恒抓落实，也就是加强管理，提升领悟执行力的过程。**

有了指导思想与方针，有了工作目标与行动规范，更加需要强有力的执行力。通过全公司的努力，今年一季度在洋沙湖君澜湾一期项目进行了全省绿色施工工地的观摩学习工作。洋沙湖大道绿化工程施工、万润·璞提时光项目基坑工程施工，也无不彰显了我们的执行力，在连续雨水天气的影响下，施工人员无谓晴雨、不分昼夜连续加班作业，确保项目进度节点最终得以实现，得到了建设单位的一致好评。

特别是黄金海岸酒店改造升级工程。酒店从大堂、餐厅到客房共五层，140多间房，总计约18000平方，集团要求在今年5月8日全部完工，总工期67天。我司接到集团任务后，在所有工作既无正式完整的图纸，也没有具体标准的情况下，一切只遵照董事长和集团的旨意去领悟执行。面对时间紧，任务重、人员杂，工序多的特点，公司成立了以李雄钟为首的施工领导小组，与黄金海岸酒店一起对整体工作进行全面协调、统筹部署。全过程实行精细化管理，对每一分项工作的开工时间、完成时间、过程控制、质量要求进行明确，统筹安排各个班组之间的交叉、穿插作业，全部落实到具体的人与时间。坚持每一项任务，决不拖拉，保证了所有的工作按部就班、有机配合。酒店所有的大型吊灯，因为厂家生产工期的延误，开业四天前才到货，按正常的安装程序需要15天才能安装好，为保证酒店按时开张营业，何建良组织电工班临时调集60个电工，奋战4天4夜将大灯安装完成，最终确保酒店按时开业。装饰项目部李雄钟及公司工程部何建良同志夜以继日坚守在施工现场，恪尽职守，尽职尽责，充分发挥先锋模范作用，树立了“四新，五意识”的学习标杆。

该项目施工全过程真正做到了凡事有交代、件件有着落，事事有回应。在为我们这些同志点赞的同时，我们请醒地看到：所有工作必须坚持“实”字当头、“干”字为先，脚踏实地地干，坚持不懈地干，在实干中形成共识，在实干中解决问题，在实干中实现愿景。

**第三部分：二季度工作导向**

春播一粒豪，秋收万担粮，良好的开头是成功的一半！二季度，我们将继续以“四新五意识”为纲领，内化于心、外化于形，把执行和考核变为常态，以高昂的精气神，把工作计划及早谋划，把手头的事情从紧安排，把应对的困难实时理清。树立发展眼观、强化管理思维、丰富知识素养、坚持问题导向、增强忧患意识，推进责任上肩，以时不我待、只争朝夕的毅力和决心做好每一天的工作，确保公司不论是在生产指标上还是在管理水平上，都要迈上一个新的台阶，为确保公司最终实现全年的经营目标而开好局、谋好篇，续写新的辉煌。

谢谢大家！

顺天星辰

## 万丈高楼平地起，兢兢业业显风采

——记顺天洋沙湖搅拌站

自2017年底君澜湾一期项目开工起，在洋沙湖的顺天人已奋战将近600个日夜。他们在不同的岗位，不同的部门，为建好洋沙湖君澜湾项目发挥着自己的力量。洋沙湖君澜湾的每一坯土、每一块砖、每一根钢筋、每一方混凝土都有他们辛勤付出的汗水与智慧。在施工一线每一个人的汗水与智慧浇灌下，君澜湾13栋高层和8栋洋房主体目前已将近全部封顶。如此快速的施工进度，离不开一线的施工人员，更离不开一线后面那个默默无闻，兢兢业业的供给部队——顺天洋沙湖搅拌站。

当一线工人在高光灯下浇注混凝土的同时，还有搅拌站的弟兄们也还在不断的运输着混凝土，保证前方阵地的供给。他们从天色昏暗到深夜，从深夜再到拂晓，十多个小时的超长作业，只有半夜的一桶方便面或一罐八宝粥来奖励自己的肚囊。当宿舍区的灯都灭了，街道都安静了，而搅拌楼的灯还亮着，铲车还在“轰隆”着不断地供给砂、石，搅拌车陆陆续续孤独地开到搅拌楼下等待发料。工作人员实在太困了，就到水龙头下洗洗脸，到宿舍里喝口热茶，又爬上车，准备出发。

洋沙湖顺天搅拌站作为洋沙湖开发建设项目的后备军，在洋沙湖的每个项目都有搅拌站的丰功伟绩：多情康桥、梦幻渔窑、欢乐水世界、悦榕湾别墅群、洋沙湖泵站、君澜湾洋沙小镇还有许多零星细小的工程项目。每一个大项目都是工期紧、任务重，作为洋沙湖项目建设的“老黄牛”，接到各兄弟单位的任务，就只有一个字“干”，而且是没日没夜地干。面对湘阴政府单位环保检查及货源紧缺的情况下，也想方设法保证前方混凝土供应，保证各单位如期完成工作任务。正因为有这么一群不畏困难，迎接挑战，尽忠职守，无私奉献，求真务实的“黄牛”们，勤勤恳恳兢兢业业地在顺天这块沃土上不断耕耘，洋沙湖才有如此翻天巨变，“顺天”这面大旗也将屹立空中百年不倒。

供稿：项目公司 / 费顺

文化园地

## 天赐缘分·邻里情长

一个个村庄
延绵成文明的画廊
一座座楼房
构筑起思想的城邦
孟母择邻居，互让六尺巷
善美和谐的生活
是我们的向往

★

茫茫环宇
我们能够毗邻而居
碌碌红尘
我们能够相互守望
这是多么小的几率
这是多么大的磁场
你加我我加你
加出了一个崭新天地
我帮你你帮我
帮出了一片爱的海洋
助人为乐是我们传承弘扬的思想

★

缘分，是一座桥梁
能将陌生的眼神化为互助的臂膀
邻里，是一生缘分
能把你我的生活打扮成彩虹模样
俗话说——
远亲不如近邻，家和万可兴邦
都知道——
家是最小国，国是最大家
如今我们正好住一起
感谢天赐的这份儿缘分
我们才有了邻里情长，家国担当
来吧，来吧，来吧
让我们风雨同舟
带着爱，带着感恩，带着梦想
来吧，来吧，来吧
让我们携手前行
为了爱，为了感恩，为了梦想

供稿：王鹏