

短讯

顺天建设隆重召开 2016 年贯彻落实安全文明施工标准及关键岗位人员配备专题会议

【本报讯】为进一步贯彻相关法律法规及行业主管部门现行政策要求,适应新形势下行业发展及市场需要,不断加强项目管理工作,提升项目管理水平,顺天建设于9月30日组织召开了“2016年贯彻落实安全文明施工标准及关键岗位人员配备专题会议”。

发展思路、施工模式、技术创新及标准化管理等方面的做法、经验、成果给予高度赞誉。通过参观学习切实加强了各项目部之间交流联系,为取长补短促进企业发展创造了有利的条件。

【二、重标准,促规范】下午一点,进入会议议程。会议由常务副总经理苏兴龙主持,首先由长沙市安监站鲁忠军科长诠释了《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)及《安全生产标准化考评实施细则》(湘建建[2016]44号)文件,让公司管理班子、在建项目经理及项目负责人直观全面地了解标准要求及考评细则的具体内容。

【一、树标杆,补短板】上午八点三十分,在公司的统一组织协调下,在建项目经理及项目负责人乘坐大巴出发前往项目施工现场,参观芙蓉生态新城安置小区六标段、二标段及隆平高科综合研发中心工程三个项目,主要学习项目部在文明施工、安全管理、现场质量等方面的一些典型做法和经验。

【三、育人才,培栋梁】会议上,为了逐步完善项目部关键岗位人员带证履职、人证相符,同时配合“营改增”工作的推进,由我党党支部书记、工会主席孙佑林宣读《项目关键岗位人员配备管理办法》(试行)的具体实施办法,并通报公司部分在建项目人证相符履职情况。

【四、转思想,抓落实】最后由董事长苏松泉作重要工作指示:第一,要求大家转变思想,提高认识,公司要做做强做大,需解放思想,改变方向,统一认识。



贯彻落实安全文明施工标准及关键岗位人员配备专题会议现场。

铁军英姿

【本报讯】秋风送爽,丹桂飘香,金秋十月,洋沙湖国际旅游度假区迎来又一喜讯,体育公司高尔夫球场“10·18”体验试打“誓师大会”在高尔夫会所二楼会议厅隆重举行。

游开发公司总经理陈聘如、经营公司总经理金升等十多位领导到场参加了大会。大会伊始,体育公司总经理吴文彬首先做了汇报发言,发言中他指出今天既是誓师大会的庄严时刻,也是体育公司各项规章制度落地实施的日子,并表态将带领体育公司全体员工努力工作,开拓创新,用实际行动和业绩回报集团和度假区的信任和重托。

【一、“创战百天”就是强执行力、创变性思维、前置各项工作节点】强执行力,即没有不可能,永不放弃。要求全体职员说到做到,首先领导层、管理层要说到做到。以全年的业绩目标为导向,坚定执行,严格考核,激励问责。

激情高尔夫 梦圆洋沙湖



十月三日誓师大会全体人员合影留念。

【二、“百日炼精钢”就是冲刺业绩、严控关键工作节点的时间、实现销售突破3亿、冲刺年度2.4亿签约目标。】

【三、“创战百天”就是强执行力、创变性思维、前置各项工作节点】强执行力,即没有不可能,永不放弃。要求全体职员说到做到,首先领导层、管理层要说到做到。以全年的业绩目标为导向,坚定执行,严格考核,激励问责。

洋沙湖国际高尔夫俱乐部试打活动顺利举行

【本报讯】2016年10月18日,洋沙湖国际高尔夫俱乐部(洋沙湖体育管理公司)在集团领导的支持下,业内人士的关注及体育公司所有员工的努力下,举行了球场试打活动。

试打活动开启后,球场将继续本着“开源节流”的宗旨,除了完善自身的设施,强调服务水准,强化管理的规范化和专业技能以外,最主要的是大力拓展市场,开发客源,为球场今后更好的发展,必须从现在就打下良好的客源基础。

【三、育人才,培栋梁】会议上,为了逐步完善项目部关键岗位人员带证履职、人证相符,同时配合“营改增”工作的推进,由我党党支部书记、工会主席孙佑林宣读《项目关键岗位人员配备管理办法》(试行)的具体实施办法,并通报公司部分在建项目人证相符履职情况。

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

长沙顺天凯宾斯基酒店十月啤酒节圆满落幕

【本报讯】十月除了丹桂飘香,当然少不了纯酿啤酒的麦芽香。10月14日至23日,长沙顺天凯宾斯基酒店,为星城人民献上了原汁原味的第三届十月啤酒节。

【回顾这十天时间里,酒店员工着巴伐利亚民族服饰热情接待每位来宾,德国行政总厨 Dirk 先生带领厨师团队为大家献上纯正的特色食品,令人犹如置身德国啤酒节的现场。国际乐队 Doratti 动感的节奏让人们不知不觉地跟着韵律舞动,音乐与啤酒点燃了每位宾客的热情。】



现场啤酒节大赛。

“旌旗摇、号令响、百日炼精钢”

——顺天房产百日大战

距离2016年仅剩75天,面对复杂多变的房地产市场环境,机遇与挑战并存。为完成公司全年绩效任务目标,全体顺天房产人应共同奋斗,创战百天,为全年绩效任务目标而冲刺。



【一、“创战百天”就是强执行力、创变性思维、前置各项工作节点】强执行力,即没有不可能,永不放弃。要求全体职员说到做到,首先领导层、管理层要说到做到。以全年的业绩目标为导向,坚定执行,严格考核,激励问责。

【二、“百日炼精钢”就是冲刺业绩、严控关键工作节点的时间、实现销售突破3亿、冲刺年度2.4亿签约目标。】

顺天洋沙湖国际旅游度假区扬帆启航

【本报讯】9月26日,洋沙湖国际旅游度假区全球品牌发布盛典暨战略合作签约仪式在长沙顺天凯宾斯基酒店隆重举行,本次活动受到了国家及省市县各级领导、合作品牌、湖南异地商会、社会各界人士和各新闻媒体的高度关注和认可。

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】



发布会现场。

掌舵集团战略发展 苏松泉董事长引领顺天开启新航程

——顺天集团二〇一六年第四季度工作会议

【本报讯】2016年11月3日,顺天集团第四季度工作会议在顺天黄金海岸大酒店五楼召开,来自集团各分子公司管理人员共计300余人参加了此次会议。会议由集团人事行政总监张菱女士主持,会议首先回顾了第三季度集团各分子公司经营管理工作、内部管理、培训、员工活动、爱心扶助及包括洋沙湖旅游度假区在内的重点项目建设进展情况。会议由集团人事行政总监张菱女士

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

权威发布

洋沙湖—东湖国家湿地公园通过国家正式验收

【本报讯】据林湿发[2016]107号《国家林业局关于2016年试点国家湿地公园验收结果的通知》,洋沙湖—东湖国家湿地公园历时六年正式通过验收。洋沙湖—东湖国家湿地公园试点建设以来,顺天集团高度重视,精密部署,软、硬件建设同步推进,洋沙湖水水质状况、生态资源、宣教科普等方面有序开展,稳步推进。在2016年5月25日进行的国家湿地公园试点验收中,顺天集团苏松泉董事长亲自坐镇指挥,精心准备验收各项工作。国家林业局专家组成员通过查阅资料、实地察看、听取汇报等途径,对湿地公园试点建设取得的成效给予了充分肯定和高度评价。

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

长沙市付胜华副市长一行调研顺天国际金融中心项目

【本报讯】11月3日,长沙市副市长付胜华、雨花区委书记张敬一行,来到顺天国际金融中心(IFC)项目调研考察。顺天房地产开发有限责任公司总经理苏文欢陪同调研。

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

【此次试打活动,象征着洋沙湖国际旅游度假区开启了新的篇章,也为将来的18洞、36洞进行先锋实战演练。在未来的路上,我们将扬帆远航,不断摸索完善,为明年的开园奠定坚实的基础。】

工地采风



千只白鹭栖居洋沙湖

【本报讯】在洋沙湖南岸，一群美丽的白鹭在田野上方自由飞翔，只见它们时而停在树林里追逐嬉戏，时而舞动着雪白修长的双翅，在低空中画出一道弧线，与美丽的田园风光构成一道美丽的风景。

其实，白鹭对自然环境的要求很苛刻。只有空气质量够清新，水质够清洁，气候适宜，白鹭才会造访或安家。因此，白鹭被称为大气和水质状况的监测鸟，享有环保鸟的美誉，是国家二级保护动物。

据了解，白鹭来栖得益于洋沙湖“退耕还湿”的一系列工作。自顺天集团的湿地项目进驻以来，洋沙湖的生态环境不断得到

改善，引来大批白鹭、苍鹭等国家级保护鸟类落户洋沙湖。未来洋沙湖南岸将建成中南湿地科教园，整体项目的开发建设遵循国家湿地公园的标准，结合环境承载力开展，以湿地保护、修护为主，避免对湿地产生负面影响。规划建设成为中南地区的湿地资源、湿地动植物标本的收藏中心、展示中心、研究中心以及湿地的保护中心，将科普教育与休闲旅游融为一体，打造成一个集科普教育、观赏娱乐、旅游度假等多元社会功能为一体的科普旅游基地，届时，洋沙湖“鸟更多、水更清、天更蓝”，成就一幅动人的湿地画卷。

供稿：农业公司 / 刘青

感动顺天

实现顺天梦的征程 感恩有你

【本报讯】为答谢在洋沙湖项目建设过程中辛勤付出的全体施工建设者，近日，苏松泉董事长亲自部署，安排项目公司与旅游公司对洋沙湖8个项目部39个班组共1300名员工统一发放了加餐物资，共发放新鲜猪肉近650斤，啤酒108件，以示慰问和鼓励。

在洋沙湖项目建设过程中，全体施工管理人员与项目建设者大力弘扬“顺时永进，天道酬勤”的企业理念与“召之即来、来之能战、战之能胜”的铁军精神，连续奋战，战雨天、抢晴天，争分夺秒赶进度，基本上做到了每天早上六点半开工，晚上十点钟

以后才下班休息，为园区内各建设项目的如期完成立下了功勋。

伟大的事业需要伟大的精神，伟大的征程需要伟大的力量。希望全体施工建设者继续发扬顺天人不怕苦、不怕累，团结一心、顽强拼搏的精神，努力在各自岗位上不断追求卓越，万众一心继续奋战三百天，为打造中南地区首席“国家级文化旅游示范区”和“国家级旅游度假区”，为实现洋沙湖项目2017年6月开园目标而努力奋斗。

供稿：项目公司 / 谭艳芳



物资发放现场。

文化园地

我眼中的洋沙湖

走出办公室的时候夜已深沉，缠绵多日的连阴雨终于结束，被冬日暖阳滋润了一整天的空气也不再那么湿寒，深深地吸入一口洋沙湖特有的清爽沁甜的新鲜空气，一呼一吸之间感觉整个人的精神不由得为之一振。

一轮宛如玉盘的明月挂在中天，柔和皎白的月光撒落在湖上，偶有调皮的北风拂过湖面，霎时间银光粼粼很是好看，湖中月影与远处工地上的施工灯火交相辉映，构成了一幅静谧祥和的画面。

坦率的说在2007年之前洋沙湖基本上没有什么关注度，随着顺天集团入主后，一切都大不一样了，耗资巨亿的顺天大道将洋沙湖与芙蓉北路主干道直接连通，气势恢宏的康桥取代了简陋的水泥桥，驳岸、道路、管网、建筑物、昼夜轰鸣的重型建筑设备与川流不息的工程车

辆，勤劳勇敢的顺天人让洋沙湖每天都在变化，每天都变得比前一天更加美好，这样的努力至今已经九年多。天人不舍昼夜的努力工作，到如今渔窝小镇建起来了，悦榕湾别墅群建起来了，高尔夫球练习场、高尔夫会所也装饰一新迎接客户，湿地公园、欢乐水世界、亲子拓展园、艾美酒店等项目也即将破土动工，未来洋沙湖的美，触手可及、就在眼前。

在阳光明媚的春日里，我看到五彩花田里的花朝仙子在盛开的百花间翩翩起舞，引得一群彩蝶儿上下翻飞随之舞动；我看到湿地公园鱼街豆腐坊旁年轻

个讲二郎探母 的杨廷辉一段 一杯歌一遍，再拜陈三愿：一愿郎君千岁，二愿妾身常健，三愿如同梁上燕，岁岁长相见。”年轻的脸庞虔诚且美好。

在丹桂飘香的秋天里，我看到金鹰卡通亲子基地内一家老少齐上阵，同心协力共闯关。孩子不再骄纵，父母不再宠溺，大家都在为了家庭的荣誉通力合作挑战难关；我看到在洋沙十珍宴的餐桌上，饱满的大闸蟹与应季湖鲜蒸腾的热气，老人们聚在一起大快朵颐，处处都是欢声笑语。

在瑞雪飘飞的冬日里，我看到在洋

沙湖养生的人们畅快的呼吸着没有污染的空气；我看到冬捕节的巨网捕获了数以万计的鲜鱼，也收获了对美好生活的希望。

子曰：士不可不弘毅，任重而道远。九年多，三千多个昼夜，顺天人不舍昼夜的努力终将收获丰厚的回报，可以想象九年多的持续投入对于一个企业来说要下多么大的决心，可以想见在这九年多来我们顺天集团拒绝了多少次能够带来快速利益的诱惑，九年多顺天人始终保持匠人之心，排除外物的干扰、潜心砥砺，到如今曙光在前，大器将成，常言道念念不忘必有回响，全体顺天人心心念念的洋沙湖必将如世间绝美之花惊艳绽放，洋沙湖国际旅游度假区也必将成为湖南顺天集团百年品牌的奠基石。

供稿：经营公司 / 吴昊

十月啤酒节知识回顾

什么是十月啤酒节？

德国十月啤酒节是目前世界上最大的民间啤酒节日，距今已有206年的历史。每年从9月底到10月份的第一个周末都会在德国巴伐利亚州慕尼黑举行为期16天的节日活动，并会有来自世界各地超过700万人参加。

啤酒节喝什么？

普拉那啤酒一直严格地遵循巴伐利亚纯度法则，在酿造啤酒的过程中，只使用麦芽、啤酒花、酵母和纯净水。从啤酒泵流经管道，经过啤酒泵龙头直接灌入杯中，每一口都散发着麦芽香，入口甘甜而回味无穷。十月啤酒节的鲜酿啤酒，由来自巴伐利亚当地的优质原料，选用长时间烘焙的麦芽，口感醇厚，金黄的颜色堪比十月明媚的阳光，让您身在星城也可以感受到来自慕尼黑的节日味道。

顺天星辰

赛团结、赛友谊、赛形象、赛品质

——记顺天 IFC“顺时杯”首届拔河比赛

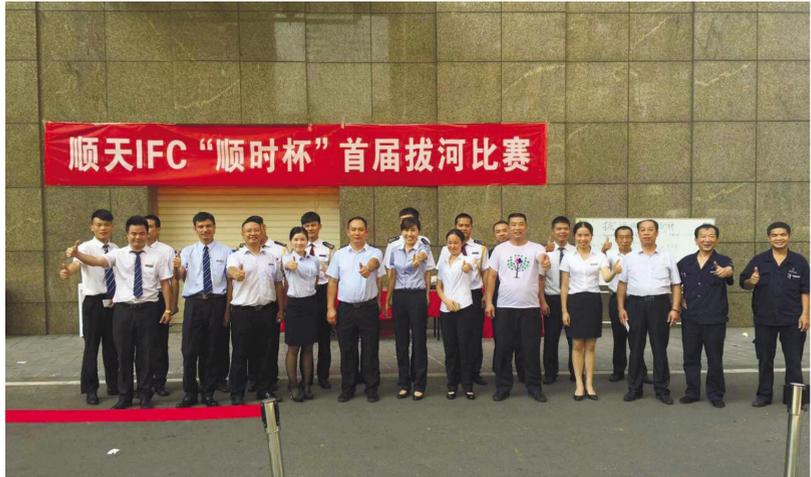
【本报讯】为了提升顺天 IFC 写字楼的形象和口碑，进一步加强与顺天 IFC 业主和租户的交流与沟通，2016年8月19日下午16点，顺时物业管理有限公司在顺天 IFC 南塔前坪举办了一场别开生面的顺天 IFC“顺时杯”首届拔河比赛。

随着陈总讲话的结束，各参赛队伍分别派代表进行抽签，邓良先生简单向各参赛队员介绍了比赛规则和流程，比赛实行三局两胜的竞赛模式。经过激烈角逐，最终平安人寿获得一等奖，中普长沙获得二等奖，善林金融获得三等奖，顺时物业公司总经理陈明先生、顺天 IFC 项目经理唐艳女士、行政人事经理朱爽女士分别为一、二、三等奖获奖团队颁奖。比赛结束后，顺时物业管理公司在员工餐厅准备丰盛的菜品答谢各参赛人员。

本次比赛在顺时物业公司的精心组织和安排下取得圆满成功，在顺天 IFC 取得巨大反响，业主和租

户纷纷表示希望物业公司今后多举办这样的活动，加强各公司之间交流和沟通的机会。

供稿：顺时物业 / 李丹



激情团队 卓越未来

——顺天建设2016年度户外拓展活动纪实

【本报讯】为推动公司团队建设，鼓舞士气，展现顺天建设整体团队积极向上的精神面貌，11月5日，公司组织全体员工在望城县千龙湖以“激情团队，卓越未来”为主题，开展了为期一天的户外拓展训练。

上午八时三十分，大家纷纷抵达千龙湖门口统一集合。为缓解各部门之间稍陌生的氛围，教练通过几个热身小游戏让大家在训练场中忘记年龄，忘记身份，忘记工作环境，抛开一切，全身心的投入到训练中。在教练的指导下，大家分成了四个小队，在击鼓颠球、无敌风火轮、雷区取水、沙场点兵、急速六十秒等活动中进行了PK。其中，“击鼓颠球”让大家明白个人的成功必须建立在团结其他成员共同努力与共同支持的基础上；“沙场点兵”强烈意识到良好的沟通对团队协作的重要性；

供稿：建设公司 / 黄立欣



供稿：旅游公司 / 吴林



2016.11.5 17:09

顺天洋沙湖项目金秋联谊

【本报讯】为丰富公司员工文化生活，增强员工之间的交流与友谊，经营公司特为洋沙湖项目全体员工举行了一次盛大的联谊活动。

整个活动现场气氛热烈，观众与选手互动默契，主持人主持灵活，极大地调动了现场的积极性，与嘉宾有很好的互动。晚会还吸引了不少附近的乡镇干部和乡民，为洋沙湖项目做了一次很好的宣传。

进取、坚持不懈、友谊第一比赛第二的精神，还有员工即

表演，充分展现了他们的才艺。

遇见洋沙湖

都说林花谢了春红，太匆匆。而眼下正是八月桂花遍地开，十里飘香入城来的季节，在洋沙湖这边土地上，来自不同地方的我们聚在一起，热情似火，热火朝天的奋斗着。

都说洋沙湖风景好，山清水秀人灵透。春天来了，有漫山的梨花，夏天来了，有遍野的荷花；秋天来了，有满城飘香的桂花，冬天来了，有独立寒秋的菊花。

此时此刻，站在湖边，湖面吹来一丝秋风，凝视着不远处的湖面，感受着“落霞与孤鹜齐飞，秋水共长天一色”的景色。思考着，明年此时此刻的这里又将是什么样的一种景色？我想这里一定会有烟雨蒙蒙，会有苍劲的翠竹，潺潺的绿水。如果来凑巧，还能碰上撑着油纸伞，摇着素纸扇，着一袭素雅旗袍的婉约女子站在渔窝小镇的栈道上摇曳。青山隐隐，碧水迢迢，迤迤的女子，奔流的流水，鬼斧神功的石山，好一幅动与静、婉约与硬朗相得益彰的水墨画，想想

供稿：经营公司 / 刘炜

